

REGULAMIN

NIESTRZEŻONEGO PARKINGU BEZPŁATNEGO DLA KLIENTÓW STREFY SPA 1306 (PARKINGU SPA)

§ 1

Niestrzeżony parking bezpłatny dla klientów Strefy SPA (zwany dalej „Parkingiem SPA”) położony jest na terenie Kompleksu Termy Maltańskie (zwanego dalej „Kompleksem”), po prawej stronie od wejścia głównego do budynku Kompleksu. Parking SPA znajduje się na wydzielonej części terenu zamkniętego, przeznaczonego do obsługi Kompleksu.

§ 2

. Wjazd na Parking SPA i wyjazd z Parkingu SPA znajduje się przy bramie przesuwnej, która otwierana jest po wywołaniu obsługi domofonu.

§ 3

1. Parking SPA jest czynny we wszystkie dni tygodnia, w godzinach otwarcia Strefy SPA. Parking SPA jest przeznaczony tylko i wyłącznie dla uprzednio umówionych klientów Strefy SPA.
2. Użytkownik parkingu jest zobowiązany zaparkować pojazd w wyznaczonych do tego miejscach postojowych. Pozostawienie pojazdu w sposób zasłaniający linie wyznaczające miejsca postojowe, to znaczy w sposób, który powoduje zajęcie przez jeden pojazd dwóch miejsc postojowych, powodować może naliczenie opłaty parkingowej w podwójnej wysokości.
3. W przypadku zaparkowania pojazdu niezgodnie z Regulaminem lub przepisami prawa, jeżeli ma to bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo osób lub mienia, pojazd może zostać odholowany w przeznaczone do tego miejsce. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko posiadacza pojazdu.
4. Pozostawienie pojazdu na Parkingu SPA (postój) jest równoznaczne z najmem miejsca postojowego i nie ma znamion zawarcia umowy przechowania w znaczeniu art. 835 i nast. Kodeksu cywilnego. Elementy ogrodzenia, w szczególności brama przesuwna, mają na celu wyłącznie uniemożliwienie postoju osobom nieupoważnionym.
5. Spółka Termy Maltańskie Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia na Parkingu SPA spowodowane przez

użytkowników parkingu i osoby trzecie, w szczególności za rzeczy pozostawione w pojazdach.

§ 4

1. Wjazd na Parking SPA dopuszczalny jest jedynie dla samochodów osobowych.
2. Zabrania się wjazdu na Parking SPA pojazdów, których rozmiary uniemożliwiają ich zaparkowanie w wyznaczonych do tego miejscach postojowych.
3. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na Parking SPA pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, w szczególności łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz podobnego rodzaju.
4. Parking SPA znajduje się w strefie zamieszkania, w której obowiązują przepisy ustawy prawo o ruchu drogowym (t. jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.). Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów wynosi 20 km/h.
5. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych i poziomych oraz stosowania się do nakazów osób zatrudnionych w Kompleksie i pracowników ochrony Kompleksu.
6. Każdy użytkownik parkingu odpowiada za wszelkie spowodowane przez siebie szkody na osobie i mieniu na Parkingu SPA.

§ 5

1. Na Parkingu SPA, drogach wewnętrznych oraz wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest zachowanie sprzeczne z postanowieniami niniejszego regulaminu (zwanego dalej „Regulaminem”), przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami, a w szczególności:
 - a. naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, jak również wymiana lub uzupełnianie płynów eksploatacyjnych, w tym płynów chłodzących, paliw lub olejów,
 - b. parkowanie na drodze dojazdowej lub w inny sposób utrudniający korzystanie z parkingu innym użytkownikom,
 - c. poruszanie się pojazdem po terenie parkingu w celu innym niż postój,
 - d. prowadzenie handlu oraz innych czynności usługowych lub komercyjnych.
2. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do zachowania zgodnego z postanowieniami Regulaminu, przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami, a w szczególności:
 - a. zachowania czystości,
 - b. przestrzegania przepisów ppoż. i sanitarnych,
 - c. podporządkowania się poleceniom pracowników Kompleksu lub pracownikom ochrony, odpowiadających za bezpieczeństwo i porządek,
 - d. uszanowania godności i własności innych użytkowników parkingu.

§ 6

1. Parking SPA jest monitorowany w sposób ciągły w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie Kompleksu, w tym weryfikacji przestrzegania postanowień Regulaminu przez użytkowników parkingu oraz wnoszenia opłat parkingowych.
2. Istnieje możliwość precyzyjnego odtworzenia numerów rejestracyjnych pojazdów wjeżdżających na Parking SPA i wyjeżdżających z Parkingu SPA. Nagrania z kamer monitoringu mogą być podstawą do wyciągnięcia konsekwencji prawnych w stosunku użytkowników parkingu, którzy nie stosują się do postanowień Regulaminu.

§ 7

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać telefonicznie pod numerem 61 222 61 61 lub na adres e-mail: bok@termymaltanskie.com.pl

§ 8

1. Przy wjeździe na Parking SPA znajduje się tablica informacyjna określająca warunki korzystania z Parkingu SPA oraz aktualnie obowiązujące stawki opłat parkingowych.
2. Wjazd na Parking SPA jest równoznaczny z akceptacją postanowień Regulaminu.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszego Regulaminu i Regulaminu ogólnego Kompleksu pierwszeństwo mają postanowienia niniejszego Regulaminu.
4. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 28 maja 2021 r.