



REGULAMIN

NIESTRZEŻONEGO PARKINGU PŁATNEGO (PARKINGU A)

§ 1

Niestrzeżony parking płatny (zwany dalej „Parkingiem A”) położony jest na terenie Kompleksu Termy Maltańskie (zwanego dalej „Kompleksem”).

§ 2

1. Wjazd na Parking A znajduje się przy szlabanie wjazdowym, który podnosi się po pobraniu biletu parkingowego z automatu biletowego. Podczas wjazdu na Parking A następuje automatyczna rejestracja czasu wjazdu i numeru tablicy rejestracyjnej pojazdu.
2. Wyjazd z Parkingu A znajduje się przy szlabanie wyjazdowym, który podnosi się po zeskanowaniu opłaconego biletu parkingowego. Podczas wyjazdu z Parkingu A następuje automatyczna rejestracja czasu wyjazdu i numeru tablicy rejestracyjnej pojazdu.

§ 3

1. Opłata za postój na Parkingu A (zwana dalej „opłatą parkingową”) wynosi:
 - a. 3 zł (słownie: trzy złote) dla Klientów Kompleksu – do dwóch godzin od wjazdu,
 - b. 5 zł (słownie: pięć złotych) dla Klientów Kompleksu – powyżej dwóch godzin od wjazdu, bez limitu czasu na dobę,
 - c. 20 zł (słownie: dwadzieścia złotych) dla pozostałych użytkowników parkingu – bez limitu czasu na dobę.
2. Klientem Kompleksu jest użytkownik parkingu, który w dniu korzystania z Parkingu A zakupił bilet wstępu do Kompleksu i uzyskał rabatowanie biletu parkingowego.
3. Opłata parkingowa obliczana jest automatycznie, na podstawie rejestracji czasu wjazdu pojazdu na Parking A i pobrania biletu parkingowego z automatu biletowego.

4. Opłata parkingowa pobierana jest przed wyjazdem pojazdu z Parkingu A, poprzez jej uiszczenie w automatach do poboru opłat usytuowanych w holu głównym Kompleksu i przy Parkingu B. Uiszczenie opłaty możliwe jest również w Biurze Obsługi Klienta.
5. Rabatowanie biletu parkingowego jest dokonywane na wyraźne życzenie osoby chcącej z niego skorzystać. Rabatowanie następuje w kasie wejściowej Kompleksu podczas dokonywania zakupu biletu wstępu do Kompleksu. Dokonanie rabatowania w Biurze Obsługi Klienta wymaga okazania dowodu zakupu biletu wstępu do Kompleksu.
6. Rabatowanie biletu parkingowego możliwe jest wyłącznie przed uiszczeniem opłaty parkingowej.
7. W przypadku zagubienia biletu parkingowego naliczona zostaje opłata parkingowa w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych), jak dla użytkownika parkingu nie będącego Klientem.
8. Parking A jest czynny we wszystkie dni tygodnia. W ramach opłaty parkingowej pojazd może zajmować jedno miejsce postojowe z uwzględnieniem limitu czasowego, określonego w ust. 1 powyżej. W przypadku postoju w kolejnej dobie naliczona zostaje opłata parkingowa w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każde kolejne rozpoczęte 24 godziny.
9. Opłata parkingowa nie jest pobierana w przypadku, gdy pojazd wyjedzie z Parkingu A przed upływem 15 minut, liczonych od chwili wjazdu, w szczególności gdy w czasie 15 minut od chwili wjazdu nie było wolnego miejsca na Parkingu A.
10. Użytkownik parkingu jest zobowiązany zaparkować pojazd w wyznaczonych do tego miejscach postojowych. Pozostawienie pojazdu w sposób zasłaniający linie wyznaczające miejsca postojowe, to znaczy w sposób, który powoduje zajęcie przez jeden pojazd dwóch miejsc postojowych, powodować może naliczenie opłaty parkingowej w podwójnej wysokości.
11. W przypadku zaparkowania pojazdu niezgodnie z Regulaminem lub przepisami prawa, jeżeli ma to bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo osób lub mienia, pojazd może zostać odholowany w przeznaczone do tego miejsce. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko posiadacza pojazdu.
12. Pozostawienie pojazdu na Parkingu A (postój) jest równoznaczne z najmem miejsca postojowego i nie ma znamion zawarcia umowy przechowania w znaczeniu art. 835 i nast. Kodeksu cywilnego. Elementy ogrodzenia Parkingu A, w

szczególności szlabany i barierki, mają na celu wyłącznie uniemożliwienie postępu bez wniesienia stosownej opłaty.

13. Spółka Termy Maltańskie Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia na Parkingu A spowodowane przez użytkowników parkingu i osoby trzecie, w szczególności za rzeczy pozostawione w pojazdach.

§ 4

1. Wjazd na Parking A dopuszczalny jest jedynie dla samochodów osobowych.
2. Zabrania się wjazdu na Parking A pojazdów, których rozmiary uniemożliwiają ich zaparkowanie w wyznaczonych do tego miejscach postojowych.
3. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na Parking A pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, w szczególności łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz podobnego rodzaju.
4. Parking A znajduje się w strefie ruchu, w której obowiązują przepisy ustawy prawo o ruchu drogowym (t. jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.). Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów wynosi 30 km/h.
5. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych i poziomych oraz stosowania się do nakazów osób zatrudnionych w Kompleksie i pracowników ochrony Kompleksu.
6. Każdy użytkownik parkingu odpowiada za wszelkie spowodowane przez siebie szkody na osobie i mieniu na Parkingu A.

§ 5

1. Na Parkingu A, drogach wewnętrznych oraz wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest zachowanie sprzeczne z postanowieniami niniejszego regulaminu (zwanego dalej „Regulaminem”), przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami, a w szczególności:
 - a. naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, jak również wymiana lub uzupełnianie płynów eksploatacyjnych, w tym płynów chłodzących, paliw lub olejów,
 - b. parkowanie na drodze dojazdowej lub w inny sposób utrudniający korzystanie z parkingu innym użytkownikom,
 - c. poruszanie się pojazdem po terenie parkingu w celu innym niż postój,

- d. prowadzenie handlu oraz innych czynności usługowych lub komercyjnych.
- 2. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do zachowania zgodnego z postanowieniami Regulaminu, przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami, a w szczególności:
 - a. zachowania czystości,
 - b. przestrzegania przepisów ppoż. i sanitarnych,
 - c. podporządkowania się poleceniom pracowników Kompleksu lub pracownikom ochrony, odpowiadających za bezpieczeństwo i porządek,
 - d. uszanowania godności i własności innych użytkowników parkingu.

§ 6

1. Parking A jest monitorowany w sposób ciągły w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie Kompleksu, w tym weryfikacji przestrzegania postanowień Regulaminu przez użytkowników parkingu oraz wnoszenia opłat parkingowych.
2. Istnieje możliwość precyzyjnego odtworzenia numerów rejestracyjnych pojazdów wjeżdżających na Parking A i wyjeżdżających z Parkingu A. Nagrania z kamer monitoringu mogą być podstawą do wyciągnięcia konsekwencji prawnych w stosunku użytkowników parkingu, którzy nie stosują się do postanowień Regulaminu.

§ 7

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać telefonicznie pod numerem 61 222 61 61 lub na adres e-mail: bok@termymaltanskie.com.pl

§ 8

1. Przy wjeździe na Parking A znajduje się tablica informacyjna określająca warunki korzystania z Parkingu A oraz aktualnie obowiązujące stawki opłat parkingowych.
2. Wjazd na Parking A jest równoznaczny z akceptacją postanowień Regulaminu.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszego Regulaminu i Regulaminu ogólnego Kompleksu pierwszeństwo mają postanowienia niniejszego Regulaminu.

Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 28 maja 2021 r.