

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zaktualizowany w dniu 23.02.2021r. – tekst zaktualizowany naniesiono pogrubiona kursywą.

I. Warunki ogólne

1. Przedmiotem Zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi wykonania profesjonalnego mechanicznego czyszczenia kanałów wentylacyjnych wskazanych central **wentylacyjnych** zamontowanych na dachu budynku Kompleksu Termy Maltańskie w Poznaniu przy ul. Termalnej 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników, wykonał prace usługowe na najwyższym poziomie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej funkcjonalności obiektu po wykonaniu oferowanej przez siebie usługi.
3. Wszelkie wykonane prace oraz proponowane materiały winny posiadać stosowne deklaracje zgodności lub znak CE.
4. Prace muszą zostać wykonane do dnia 31.03.2021r.

II. Opis techniczny

1. Czyszczeniu podlegają kanały wentylacyjne wyznaczonych przez Zamawiającego central wentylacyjnych oraz kratki nawiewno-wywiewne danego systemu - kanału.
2. Czyszczenie należy wykonać za pomocą specjalistycznych urządzeń mechanicznych tzw. odkurzaczy, a w miejscach trudno dostępnych bądź mocno zabrudzonych za pomocą przyrządów ręcznych.
3. Wejście do kanałów możliwe poprzez istniejące otwory rewizyjne lub nowo wykonane rewizje (w przypadku braku możliwości zlokalizowania istniejącego otworu z uwagi na wykonaną izolację kanałów). Izolację na kanale należy odtworzyć do stanu wcześniejszego.

4. Przed rozpoczęciem pracy i po jej zakończeniu należy dokonać rewizji wewnętrznej kanałów za pomocą kamery i okazać **nagranie** Zamawiającemu.
5. W przypadku zamknięcia obiektu (w wyniku pandemii) usługę można przeprowadzać 24h/dobę. Natomiast przy normalnie pracującym obiekcie usługę należy przeprowadzić w godzinach zamknięcia kompleksu tj. między 23.15 do 8.45 dla pozostałych stref.
6. Należy wyczyścić kanały z niżej wymienionych central:
 - C6 – szatnia rekreacyjna;
 - C11 – natryski rekreacja;
 - B5 – strefa saun;
 - B2 – kuchnia;
 - B3 – restauracja;
 - C2 – hol wejściowy + pokoje administracji;
 - C3 – toalety poziom P1 250;
 - C5 – hol wejściowy poziom P1 + salka;
 - C7 – pokoje administracyjne + salki konferencyjne;Szacowana **długość kanałów wynosi** ok. 2200 metrów.
7. Powyższe kanały były czyszczone w latach 2017 i 2018.

III. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do wyczyszczenia wskazanych kanałów wentylacyjnych **oraz kratki nawiewno-wywiewnych**.
2. Wykonawca musi posiadać odpowiedni wykwalifikowany personel.
3. Wykonawca musi okazać urządzenia, którymi dokona wykonania usługi.
4. Wykonawca pozostawi miejsce pracy w stanie, **w** jakim **je** zastał (odnowi uszkodzoną przez siebie izolację i obudowę kanału).
5. Wykonawca zapewni ciągłość pracy obiektu.
6. Wykonawca udzieli **1 roku** gwarancji na wykonaną usługę.

IV. Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający wskaże kanały **i kratki**, które mają zostać wyczyszczone.

2. Zamawiający udostępni rysunki, rzuty do wglądu Wykonawcy
3. Zamawiający każdego dnia skontroluje wykonywane prace.
4. Zamawiający odbierze każdy wyczyszczony kanał danej centrali (instalacji) **i każdą wyczyszczoną kratkę.**

Sporządził: Piotr Matella



